

Delårsrapport

4. kvartal 2025



Trøndelag
SPAREBANK



Innholdsfortegnelse

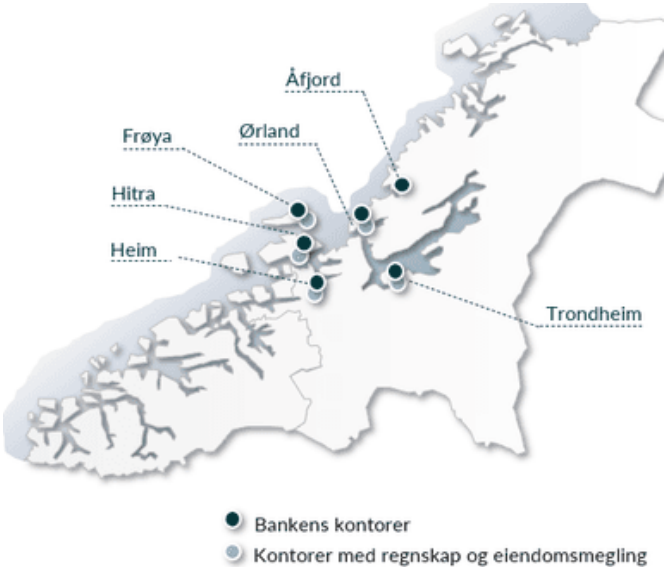
Styrets delårsrapport for 4. kvartal 2025.....	3
En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst.....	3
Konsernregnskap.....	5
Utvikling - 4. kvartal 2025.....	5
Resultat Morbank:.....	6
Balanse Morbank.....	7
Egenkapitalbevis	8
Marked og fremtidsutsikter	9
Erklæring fra styret og adm. banksjef:.....	10
Regnskap	11
Sammendratt resultatregnskap konsern.....	11
Sammendratt resultatregnskap morbank.....	12
Sammendratt balanse - konsern.....	12
Sammendratt balanse - morbank.....	13
Egenkapitaloppstilling - konsern	14
Egenkapitaloppstilling - morbank.....	15
Sammendratt kontantstrømoppstilling - direkte metode	16
Noter	17
Note 1 Generell informasjon	17
Note 2 Regnskapsprinsipper og estimer	17
Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper	17
Note 4 Mellomværende med nærstående	18
Note 5 Kredittforringede engasjementer	18
Note 6 Fordeling utlån kunder.....	19
Note 7 Nedskrivninger og tap	19
Note 8 Segmentinformasjon	23
Note 9 Verdipapirer	25
Note 10 Verdipapirgjeld.....	26
Note 11 Kapitaldekning	27
Note 12 Egenkapitalbevis	29
Note 13 Hendelser etter balansedagen.....	31
Note 14 Kjøp av aksjer i Nye Nidaros Holding AS.....	32
APM – alternative resultatmål.....	33

Styrets delårsrapport for 4. kvartal 2025

Trøndelag Sparebank passerer 10 mrd NOK i forvaltningskapital i et år preget av fortsatt vekst og styrket resultat.

En sterk lokalbank på kysten i Trøndelag med solid vekst

- I 2023 ble **Åfjord Sparebank** og **Hemne Sparebank** fusjonert sammen til **Trøndelag Sparebank**, med røtter tilbake til 1864
- Lokalisert i en spennende vekstregion med attraktive **næringslivsklynger** som tiltrekker seg kapital, kompetanse og mennesker
- Notert på Euronext Oslo Børs (hovedliste) med egenkapitalbevis fra desember 2024
- Har en offisiell rating BBB+ fra Nordic Credit Rating (NCR)
- Medlem av Eika-alliansen



De ulike kommunene som utgjør Bankens primære markedsområder, har et bredt og differensiert næringsliv som gir et solid grunnlag for fremtidig vekst. Kystregionen i Trøndelag utvikler seg som et av Norges mest spennende områder, med sterke og fremtidsrettede næringer innen forsvar, energi, prosessindustri, fiskeri og oppdrett. Dette er næringer som tiltrekker seg både kapital, kompetanse og mennesker – og Trøndelag Sparebank står midt i dette vekstlandskapet som en trygg, lokal og relevant finanspartner.

Vi er en lokal Sparebank med et komplett tjenestetilbud



Trøndelag Sparebank setter kunden i sentrum

En strategisk satsning i år har vært å tilby et helhetlig og komplett tjenestespekter til kundene våre. Med **EIE Eiendomsmegling Trondheim** – som ble en del av konsernet i sommer – samt **Trøndelag Regnskap, Trøndelag Økonomi & HR og Aktiv Eiendomsmegling Kystregionen**, bygger vi en plattform som dekker hele kundereisen: fra finansiering og eiendom til regnskap og økonomisk rådgivning.

Med denne satsingen får både privatpersoner og næringsliv tilgang til god rådgivning og et helhetlig tilbud, samlet under én struktur. Ved å kombinere bankens finansielle kompetanse med spesialisert kunnskap innen eiendomsmegling og regnskap, skaper vi løsninger som gir trygghet, forenkler hverdagen og skaper merverdi.

Trøndelag Sparebank styrker lokalsamfunnet

Trøndelag Sparebank er en **aktiv støttespiller i lokalsamfunnene våre**. Vi ser det som en viktig oppgave å bidra til aktivitet, samhold og utvikling der vi bor – enten det handler om idrett, kultur eller frivillig engasjement. Dette bidrar til trivsel, oppvekst og utvikling i lokalsamfunnet, og skaper økt tilhørighet som styrker kundeforhold og bidrar til videre vekst. Banken er hovedsponsor for mange lag og årlige arrangementer, og er i tillegg også personlig sponsor for noen unge idretts- og kulturtalenter.

Et godt eksempel på dette er Åfjord Idrettslag – en liten, men svært aktiv klubb som skaper idrettsglede for hele bygda innen ulike idretter. Trøndelag Sparebank er stolt hovedsponsor for klubben. Åfjord IL har i flere år deltatt på Storsjøcupen, og sendte i år 92 spillere i 2 busser til fotballcupen i Sverige. Cupen er viktig for samholdet i klubben, på laget og for Åfjord. Foreldre, søsken og besteforeldre stiller opp på kampene og heier lagene frem.



På bildet ser vi laget til Åfjord IL G14 på Storsjøcup 2025

Konsernregnskap

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Det vises til note 3.

Datterselskapenes virksomhet har ingen vesentlig innvirkning på bedømmelsen av konsernets stilling og resultat for kvartalet. Kommentarer i styrets beretning og nøkkeltall er derfor gitt på grunnlag av morbankens regnskap.

Utvikling - 4. kvartal 2025

Banken har ved utgangen av fjerde kvartal et resultat etter skatt på kr 74,1 mill. (67,0). Vi leverer fortsatt en solid vekst innen utlån, innskudd og forsikring. Forvaltningskapitalen har passert 10 mrd. og er ved utgangen av kvartalet på kr 10,2 mrd. (9,4).

Utlån til personmarkedet inkl. Eika Boligkreditt har vokst med 10,0 % de siste 12 månedene og bedriftsmarkedet har vokst med 4,3 % i samme periode. Forsikringsporteføljen er på kr 148,5 mill. og har en årsvekst på 10,0 %.

Tall eller prosent i parentes gjelder tilsvarende periode for 2024.

Forretningskapital 11,6 mrd (10,6)	Ren kjernekapital 17,85 % (17,34 %)
Egenkapital 1,2 mrd (1,1)	Egenkapitalavkastning 6,3 % (6,4 %)
Totalt utlån inkl. EBK 9,9 mrd (9,2)	12-mnd utlånsvekst 8,4 % (10,9 %)

Resultat Morbank:

Rentenetto

Netto renteinntekter er kr 208,0 mill. (207,6) ved utgangen av fjerde kvartal. I prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital utgjør rentemarginen 2,12 % (2,31 %).

Norges Bank satte i juni ned styringsrenten fra 4,50 til 4,25 prosent og videre ned til 4,0 % i september. Rentebanen er nå justert litt opp, men det forventes at renten skal videre ned i 2026.

Andre driftsinntekter

Netto andre driftsinntekter utgjør kr 76,4 mill. (64,3). Av dette utgjør utbytte og andre inntekter av verdipapirer kr 15,0 mill. (8,1) mens netto provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester utgjør kr 55,1 mill. (53,7). Banken benytter Eika Boligkreditt (EBK) ved at en del av lån inntil 75 % av verdien finansieres ved bruk av EBK. Rundt 19 % av provisjonsinntektene kommer fra formidlingsprovisjoner fra EBK og 37 % fra forsikringsvirksomheten. Provisjonsinntekter fra forsikring er redusert med kr 1,0 mill i forhold til samme periode i fjor. Dette er i tråd med endret provisjonsmodell ifm med overgangen fra Eika forsikring til Fremtind forsikring. Andre provisjonsinntekter har økt slik at totale provisjonsinntekter er økt med kr 1,1 mill sammenlignet med fjoråret. Banken har ved utgangen av kvartalet en forsikringsportefølje på kr 148,5 mill.

Driftskostnader

Bankens samlede driftskostnader er kr 168,8 mill. (166,5) ved utgangen av fjerde kvartal. Kostnader i prosent av inntekter, eks. verdipapirer er 63,3 % (63,1 %). Avskrivninger er økt ifm investeringer i bygg, mens lønn og andre driftskostnader har en reell nedgang i forhold til fjoråret.

Tap og kredittforringede engasjementer

Banken har etter fjerde kvartal resultatført tap på utlån og garantier med kr 24,2 mill. Tapsføringen pr. fjerde kvartal består av konstaterte tap på kr 14,5 mill og økning i tapsavsetninger. Totale nedskrivninger på utlån i steg 1 og 2 er kr 11,8 mill, mot kr 12,4 mill pr 31.12.2024. Totale tapsavsetninger på utlån i steg 3 er på kr 59,8 mill, mot kr 48,0 pr 31.12.24.

Misligholdte engasjementer har økt siden årsskiftet. Ved utgangen av kvartalet var det registrert engasjement med 90 dagers overtrekk på kr 132 mill. mot kr 108 mill pr 31.12.2024. Andre kredittforringede engasjement har økt fra årsskiftet, og er på kr 290 mill. mot kr 254 mill. pr 31.12.2024.

Banken har i 2025 styrket arbeidet med risikostyring, særlig innen bedriftsporteføljen. Resultatene for året påvirkes likevel av høye tapskostnader knyttet til en liten gruppe eksisterende steg 3-engasjementer. Én konkurs i fjerde kvartal førte til økning av engasjement i steg 3 og økte tapsavsetninger. Banken øker fokus og innsats for å redusere risiko og forebygge tilsvarende avsetninger fremover.

Bankens kredittrisiko overvåkes blant annet gjennom Eika-bankenens risikoklassifiseringssystem som beregner misligholds-sannsynlighet. Det vises til note 5 og 7 om mislighold, kredittforringede engasjementer og nedskrivninger for spesifikasjoner.

Balanse Morbank

Bankens forvaltningskapital er på kr 10 209 mill. (9 367), som er kr 842 mill. høyere enn ved årsskiftet. Bankens forretningskapital, som er summen av forvaltningskapitalen og utlån finansiert gjennom Eika Boligkreditt, er på kr 11 611 mill. (10 625) som er kr 987 mill. høyere enn ved årsskiftet.

Risikoområder

Kredittrisiko og likviditetsrisiko er bankens vesentligste risikoområder. Andre risikoområder som renterisiko og valutarisiko er vurdert som mindre vesentlig, da banken har forholdsvis få fastrentelån og kort løpetid på fastrenteinnskudd. Kredittrisikoen er i det vesentlige knyttet til utlån og garantier. Tapsutsatte og store engasjement rapporteres til styret kvartalsvis. Kredittrisiko refererer seg i størst grad til næringslivsporteføljen. Det er begrenset risiko i vår privatkundeportefølje. Overtrekk og restanser blir fulgt opp jevnlig. Utvikling i risikoklassifiseringen følges opp kvartalsvis og rapporteres til styret. Eika sitt risikoklassifisering RKL-system blir brukt til å overvåke og beregne sannsynlighet for mislighold.

Utlåns- og innskuddsutvikling

Brutto utlån i egne bøker ved utgangen av fjerde kvartal er på kr 8 529 mill. (7 902) som er 7,9 % høyere enn på samme tid i fjor. Sum brutto utlån har økt med kr 626 mill. siden årsskiftet. Utlån til personmarkedet utgjør 70 %, mens utlån til bedriftsmarkedet utgjør 30 %.

Banken har i tillegg boliglån i Eika Boligkreditt, og ved utgangen av fjerde kvartal utgjør disse kr 1 402 mill. (1 258) som er kr 144 mill. høyere enn ved årsskiftet. Totale utlån utgjør dermed kr 9 931 mill. (9 160) som er 8,4 % høyere enn på samme tid i fjor, og en økning med kr 771 mill. siden årsskiftet.

Totale innskudd fra kunder utgjør kr 6 399 mill. (6 157) som er 3,9 % høyere enn på samme tid i fjor, og en økning på kr 242 mill fra årsskiftet. Innskuddsdekningen er på 75,0 % (77,9 %) ved utgangen av kvartalet.

Likviditet og finansiering

Likviditetsområdet overvåkes nøye vedrørende beholdning, forfallsstruktur og policy. Status på likviditetsområdet rapporteres til styret. Banken har tett daglig oppfølging av likviditetssituasjonen. Banken har en trekkrettighet på avregningskonto i DNB på kr 200 mill. Dette er en likviditetsreserve som kan benyttes i nødvendige situasjoner. I tillegg er det deponert verdipapirer for lån i Norges Bank som har en ubenyttet låneramme på kr 675 mill. Bankens Liquidity Coverage Ratio (LCR) er beregnet til 210 % (172 %) og oppfyller myndighetskravet på 100 % med god margin. Bankens neste forfall på obligasjonslån er i mars 2026 med til sammen kr 175 mill.

Verdipapirer

Bankens beholdning av obligasjoner, egenkapitalbevis og aksjer er vurdert til markedsverdi. Beholdningen av rentebærende verdipapirer er bokført til kr 908 mill. (900). Denne beholdningen består i all hovedsak av Obligasjoner med fortrinnsrett (OMF), statsgaranterte papirer og kommunepapirer. Banken har avtale med Eika Kapitalforvaltning om aktiv forvaltning av rentepapirer. Størsteparten av porteføljen av aksjer på kr 378 mill. (291) er vurdert som strategiske aksjer med verdiendringer over utvidet resultat. Det er resultatført en positiv

verdiendring knyttet til disse investeringene på kr 29,3 mill. i år. I hovedsak gjelder dette verdiøkning på Eika Gruppen AS.

Kapitaldekning

Bankens Pilar 2-krav er i desember 2025 fastsatt til 3,1 % som omregnet til ren kjerne utgjør 1,74 %. Dette gir følgende minimumskrav til kapitaldekning på konsolidert nivå: kapitaldekning 20,60 %, kjernekapital 17,83 % og ren kjernekapital 15,74 %. Bankens interne styringsbuffer er satt til 1,25 %.

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har eierandeler i Eika Gruppen AS, Eika Boligkreditt AS, Kredittbanken ASA og Brage Finans AS. Konsolidert kapitaldekning er på 22,21 % (21,75 %), kjernekapitaldekning er på 19,86 % (19,38 %) og ren kjernekapitaldekning er på 17,85 % (17,34 %).

Nye kapitalkrav for banker (CRR3) trådte i kraft 1. april 2025. De nye reglene gir lavere kapitalkrav for blant annet boliglån og næringsseiendom med lav belåningsgrad. Dette utgjør en vesentlig lettelse ved beregning av kapitaldekningen og konsolidert ren kjernekapital har økt med ca 2,0 %. Det vises til note 11 for ytterligere beskrivelse av disse endringene.

Banken gjennomførte en emisjon i fjerde kvartal 2024, og ble samtidig børsnotert på Oslo Børs. Børsnoteringen gir Banken bedre tilgang til å hente inn nødvendig kapital ved behov. Styret og bankens ledelse vil også fremover sette inn de tiltak som ansees nødvendig for å sikre at banken til enhver tid skal være innenfor de lovmessige terskelverdiene knyttet til kapitaldekning.

Egenkapitalbevis

Banken har 4.781.705 egenkapitalbevis fordelt på 768 egenkapitalbevisiere, se note 12. Resultat pr. egenkapitalbevis er kr 7,11 (5,99) ved utgangen av kvartalet. Resultatet er justert for renter på hybridkapital og ikke hensyntatt urealiserte verdiendringer over utvidet resultat.

Egenkapitalavkastning (annualisert) basert på resultat etter skatt hvor resultatet er justert for renter på hybridkapital er på 6,3 % (6,4 %).

Marked og fremtidsutsikter

Trøndelag Sparebank har nå hatt to hele driftsår etter fusjonen mellom Hemne Sparebank og Åfjord Sparebank, og vi ser positivt på utviklingen fremover. De vedtatte lettelsene på kapitalkravene vil gi oss muligheter for videre vekst, samtidig som vi styrker vår soliditet.

Etter vårt oppkjøp av EiE Eiendomsmegling vil konsernet være komplett i å tilby banktjenester, regnskap og eiendomsmegling. Dette gjør at vi ved alle kontorer kan betjene våre kunder på en bedre måte. Vi vil fremover søke å oppnå synergier mellom selskapene i konsernet, samt se på muligheten for å effektivisere interne arbeidsoppgaver, der det er forsvarlig i fht de regulatoriske krav.

Trøndelag Sparebank gikk i oktober inn som ny eier i Brage Finans AS, og har inngått en distribusjonsavtale av leasingproduktene til bedriftsmarkedet. Avtalen markerer starten på et strategisk samarbeid som styrker bankens tilbud til bedriftsmarkedet og gir Brage Finans et solid fotfeste i Trøndelag. Brage Finans er allerede en etablert aktør i Trøndelag Sparebank sine nærområder, og sammen med banken vil Brage Finans tilby gode finansieringsløsninger tilpasset det lokale næringslivet.



Erklæring fra styret og adm. banksjef:

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden 4. kvartal 2025 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Trøndelag Sparebanks eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står ovenfor neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner av nærstående.

12. februar 2026 - Styret i Trøndelag Sparebank

Arnar Utseth
Styrets leder (sign.)

Hilde Nordløkken
Nestleder (sign.)

Rolf Schei
(sign.)

Wenche Kristiansen
(sign.)

Vibeke Knutshaug
(sign.)

Fartein Kjørsvik
(sign.)

Geir Hansen
Ansattevalgt (sign.)

Bente Aaknes
Ansattevalgt (sign.)

Tor Espnes
Adm. Banksjef (sign.)

Regnskap

Sammendratt resultatregnskap konsern

Resultat		4. kvartal isolert		4. kvartal	4. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	2025	2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		139 389	141 481	569 582	546 560	546 560
Rentekostnader og lignende kostnader		88 118	89 285	361 449	338 957	338 957
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		51 271	52 196	208 133	207 603	207 603
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		18 326	17 032	60 085	58 980	58 980
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 152	1 129	5 022	5 249	5 249
Utbytte og inntekter av eierinteresser i tilknyttede selskaper		-2 312	656	8 185	6 281	6 281
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 893	-1 070	2 600	58	58
Andre driftsinntekter		19 021	11 337	64 363	44 862	44 862
Netto andre driftsinntekter		35 776	26 826	130 212	104 932	104 932
Lønn og andre personalkostnader		36 009	34 668	123 288	113 208	113 208
Andre driftskostnader		23 093	28 265	88 760	83 420	83 420
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		4 000	2 222	11 354	7 782	7 782
Sum driftskostnader		63 102	65 155	223 401	204 410	204 410
Resultat før tap		23 945	13 868	114 943	108 125	108 125
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	15 329	6 311	24 162	22 957	22 957
Resultat før skatt		8 616	7 557	90 782	85 168	85 168
Skattekostnad		-103	-2 148	18 753	16 377	16 377
Resultat av ordinær drift etter skatt		8 719	9 705	72 029	68 790	68 790
Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	17 140	3 477	29 296	-4 900	-4 900
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		17 140	3 477	29 296	-4 900	-4 900
Totalresultat		25 859	13 182	101 325	63 890	63 890
Resultat etter skatt						
Eiere av morforetaket sin andel av resultatet i perioden etter skatt				70 203	67 417	67 417
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av resultatet i perioden etter skatt				1 826	1 373	1 373
Totalresultat						
Eiere av morforetaket sin andel av totalresultatet i perioden				99 499	62 517	62 517
Ikke kontrollerende eierinteresser sin andel av totalresultatet i perioden				1 826	1 373	1 373

Sammendratt resultatregnskap morbank

Resultat		4. kvartal isolert		4. kvartal	4. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	2025	2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		139 389	141 481	569 582	546 560	546 560
Rentekostnader og lignende kostnader		88 247	89 285	361 578	338 957	338 957
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		51 142	52 196	208 004	207 603	207 603
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		18 326	17 032	60 085	58 980	58 980
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 152	1 129	5 022	5 249	5 249
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		2 654	656	14 951	8 081	8 081
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 893	-1 070	2 600	58	58
Andre driftsinntekter		1 002	824	3 789	2 391	2 391
Netto andre driftsinntekter		22 723	16 313	76 403	64 260	64 260
Lønn og andre personalkostnader		24 887	26 154	87 193	86 215	86 215
Andre driftskostnader		17 900	24 969	70 743	72 665	72 665
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		3 835	2 259	10 870	7 597	7 597
Sum driftskostnader		46 622	53 383	168 807	166 476	166 476
Resultat før tap		27 243	15 126	115 600	105 387	105 387
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	15 329	6 311	24 162	22 957	22 957
Resultat før skatt		11 914	8 815	91 439	82 430	82 430
Skattekostnad		-183	-1 786	17 335	15 467	15 467
Resultat av ordinær drift etter skatt		12 097	10 601	74 104	66 963	66 963
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>						
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	17 140	3 477	29 296	-4 900	-4 900
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		17 140	3 477	29 296	-4 900	-4 900
Totalresultat		29 237	14 078	103 400	62 063	62 063

Sammendratt balanse - konsern

Balanse - Eiendeler				
Tall i tusen kroner	Note	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Konter og kontantekvivalenter		94 877	92 524	92 524
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		162 916	78 661	78 661
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	8 457 211	7 841 866	7 841 866
Rentebærende verdipapirer	9	908 490	900 398	900 398
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	311 704	245 440	245 440
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	15 157	20 113	20 113
Eierinteresser i konsernselskaper	3	0	0	0
Immaterielle eiendeler (Goodwill)		39 761	20 706	20 706
Varige driftsmidler		177 811	151 733	151 733
Utsatt skattefordel		2 059	1 761	1 761
Andre eiendeler		44 217	15 704	15 704
Sum eiendeler		10 214 202	9 368 906	9 368 906

Balanse - Gjeld og egenkapital

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Innlån fra kredittinstitusjoner		151 452	151 643	151 643
Innskudd fra kunder		6 390 814	6 150 026	6 150 026
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 264 192	1 757 697	1 757 697
Annen gjeld		78 504	52 140	52 140
Pensjonsforpliktelser		6 357	4 587	4 587
Forpliktelser ved skatt		20 176	17 656	17 656
Andre avsetninger		1 645	1 942	1 942
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 829	120 893	120 893
Sum gjeld		9 033 969	8 256 586	8 256 586
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	479 205	479 205
Opptjent egenkapital		591 178	526 040	526 040
Ikke- kontrollerte eierinteresser		4 849	2 075	2 075
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		0	0	0
Sum egenkapital		1 180 232	1 112 320	1 112 320
Sum gjeld og egenkapital		10 214 202	9 368 906	9 368 906

Sammendratt balanse – morbank

Balanse - Eiendeler

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Konter og kontantekvivalenter		94 877	92 524	92 524
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		162 103	78 645	78 645
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	<u>5, 6, 7</u>	8 457 211	7 841 866	7 841 866
Rentebærende verdipapirer	<u>9</u>	908 490	900 398	900 398
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	<u>9</u>	310 971	244 769	244 769
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	<u>3</u>	20 123	20 113	20 113
Eierinteresser i konsernselskaper	<u>3</u>	46 850	25 820	25 820
Varige driftsmidler		174 790	151 224	151 224
Utsatt skattefordel		1 866	1 658	1 658
Andre eiendeler		31 928	9 816	9 816
Sum eiendeler		10 209 209	9 366 834	9 366 834

Balanse - Gjeld og egenkapital

<i>Tall i tusen kroner</i>	<i>Note</i>	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Innlån fra kredittinstitusjoner		151 452	151 643	151 643
Innskudd fra kunder		6 399 204	6 156 916	6 156 916
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 264 192	1 757 697	1 757 697
Annen gjeld		65 035	45 614	45 614
Pensjonsforpliktelser		6 357	4 587	4 587
Forpliktelser ved skatt		18 700	16 750	16 750
Andre avsetninger		1 645	1 942	1 942
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	120 829	120 893	120 893
Sum gjeld		9 027 413	8 256 043	8 256 043
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	479 205	479 205	479 205
Opptjent egenkapital		597 590	526 586	526 586
Fondsobligasjonskapital		105 000	105 000	105 000
Periodens resultat etter skatt		0	0	0
Sum egenkapital		1 181 796	1 110 791	1 110 791
Sum gjeld og egenkapital		10 209 209	9 366 834	9 366 834

Egenkapitaloppstilling – konsern

	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital						
Tall i tusen kroner	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Ikke-kontrollerende eierinteresser	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	2 075	45 578	690	1 112 320
Resultat av ordinær drift etter skatt					34 966	38 638	500	1 826		-3 901	72 029
Verdiendring på finansielle eiendeler									29 296		29 296
Totalresultat 31.12.2025	0	0	0	0	34 966	38 638	500	1 826	29 296	-3 901	101 325
Utbetalt utbytte						-24 119					-24 119
Utbetaling av gaver							-526				-526
Utbetalte renter fonsobligasjon					-4 258	-4 639				-53	-8 951
Andre egenkapitaltransaksjoner								948		-765	183
Realisert gevinst/tap omfordelt fra fond for urealiserte gevinster					-154	-168			322		0
Egenkapital 31.12.2025	430 353	-617	49 469	105 000	474 697	41 479	3 836	4 849	75 196	-4 029	1 180 232
Egenkapital 01.01.2024	343 470	-611	51 131	75 000	414 743	18 745	3 560	865	50 475	928	958 307
Resultat av ordinær drift etter skatt					33 698	32 765	500	1 373		454	68 790
Verdiendring på finansielle eiendeler									-4 900		-4 900
Totalresultat 31.12.2024	0	0	0	0	33 698	32 765	500	1 373	-4 900	454	63 890
Utbetalt utbytte						-15 619				-1 200	-16 819
Utbetaling av gaver							-198				-198
Utstedelse av ny fonsobligasjon				30 000							30 000
Utbetalte renter fonsobligasjon					-4 303	-4 122				508	-7 917
Andre egenkapitaltransaksjoner								-163			-163
Emisjon/endring egne egenkapitalbevis	86 883	-6	-1 662		6						85 221
Realisert gevinst/tap omfordelt fra fond for urealiserte gevinster					-1	-1			2		0
Egenkapital 31.12.2024	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	2 075	45 578	690	1 112 320

Egenkapitaloppstilling – morbank

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital						
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 353	-617	49 469	105 000	444 143	31 767	3 862	45 578	1 236	1 110 791
Resultat av ordinær drift etter skatt					34 966	38 638	500			74 104
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat								29 296		29 296
Totalresultat 31.12.2025	0	0	0	0	34 966	38 638	500	29 296	0	103 400
Utbetalt utbytte						-22 919				-22 919
Utbetaling av gaver							-526			-526
Utbetalte renter fondsobligasjon					-4 258	-4 639			-53	-8 951
Endring egne egenkapitalbevis										0
Realisert gevinst/tap omfordelt fra fond for urealiserte gevinster					-154	-168		322		0
Egenkapital 31.12.2025	430 353	-617	49 469	105 000	474 696	42 679	3 836	75 196	1 183	1 181 796
Egenkapital 01.01.2024	343 470	-611	51 131	75 000	414 743	18 745	3 560	50 475	728	957 241
Resultat av ordinær drift etter skatt					33 698	32 765	500			66 963
Verdiendring på finansielle eiendeler								-4 900		-4 900
Totalresultat 31.12.2024	0	0	0	0	33 698	32 765	500	-4 900	0	62 063
Utbetalt utbytte						-15 619				-15 619
Utbetaling av gaver							-198			-198
Utstedelse av ny fondsobligasjon				30 000						30 000
Utbetalte renter fondsobligasjon					-4 302	-4 122			508	-7 916
Emisjon / Endring egne egenkapitalbevis	86 883	-6	-1 663		6					85 220
Realisert gevinst/tap omfordelt fra fond for urealiserte gevinster					-1	-1		3		0
Egenkapital 31.12.2024	430 353	-617	49 468	105 000	444 143	31 767	3 862	45 578	1 236	1 110 791

Sammendratt kontantstrømoppstilling – direkte metode

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	Morbank		Konsern	
	4. kvartal	4. kvartal	4. kvartal	4. kvartal
Tall i tusen kroner	2025	2024	2025	2024
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
Netto utbetaling av lån til kunder	-640 225	-795 071	-640 225	-795 071
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	510 797	482 031	510 797	482 031
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	242 296	581 910	242 296	581 910
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-227 604	-264 240	-227 475	-264 240
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	13 055	10 174	13 055	10 174
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	-7 621	-115 510	-7 621	-115 510
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	44 931	42 598	44 931	42 598
Netto provisjonsinnbetalinger og andre inntekter	55 063	53 731	115 637	96 202
Utbetalinger til drift	-164 336	-170 921	-222 442	-211 723
Betalt skatt	-16 593	-13 123	-16 593	-13 123
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-190 238	-188 420	-187 640	-186 752
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-26 287	-32 564	-26 287	-32 564
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	7 518	2 095	7 518	2 095
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-62 729	-3 761	-62 729	-3 761
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	14 951	6 281	13 151	4 481
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	-66 547	-27 949	-68 347	-29 749
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelser	-3 744	-2 592	-3 744	-2 592
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	700 000	600 000	700 000	600 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-200 000	-450 000	-200 000	-450 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-105 201	-112 592	-105 201	-112 592
Innbetaling ved lån fra kredittinstitusjoner	35 804	0	35 804	0
Utbetaling ved forfall lån fra kredittinstitusjoner	-35 804	0	-35 804	0
Renteutbetalinger på lån fra kredittinstitusjoner	-8 012	0	-8 012	0
Innbetaling ved utstedelse av ansvarlig lån	0	70 000	0	70 000
Utbetaling ved forfall ansvarlig lån	0	-30 000	0	-30 000
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-8 054	-8 012	-8 054	-8 012
Utbetaling ved forfall av fondsobligasjonskapital	0	30 000	0	30 000
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-8 950	-7 917	-8 950	-7 917
Utbetalinger fra gavefond	-526	-198	-526	-198
Utbytte til egenkapitalbeveierne	-22 919	-15 619	-22 919	-15 619
Emisjon av egenkapitalbevis / aksjonærer	0	85 220	0	85 220
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	342 594	158 290	342 594	158 290
A + B + C Netto endring likvider i perioden	85 809	-58 079	86 607	-58 211
Likviditetsbeholdning 1.1	171 170	229 249	171 185	229 396
Likviditetsbeholdning 31.12	256 980	171 170	257 792	171 185
Likviditetsbeholdning spesifisert:				
Konter og kontantekvivalenter	94 877	92 524	94 877	92 524
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	162 103	78 645	162 916	78 661
Likviditetsbeholdning	256 980	171 170	257 792	171 185

Noter

Note 1 Generell informasjon

Trøndelag Sparebank (banken) er en selvstendig sparebank med forretningsadresse på Brekstad i Ørlandet kommune. Banken tilbyr banktjenester for person- og bedriftsmarkedet i regionen, og har i dag kontorer på Kyrksæterøra i Heim kommune, Årnes i Åfjord kommune, Fillan i Hitra kommune, Sistranda i Frøya kommune og i Trondheim sentrum. Trøndelag Sparebank er aksjonær Eika Gruppen AS og en av alliansebankene i Eika Alliansen som består av rundt 45 lokalbanker, Eika Gruppen og Eika Boligkreditt.

Banken har videre fire datterselskaper som yter profesjonelle tjenester i form av regnskapsførsel og eiendomsmegling. Det vises til note 3 for mere informasjon om konsernselskaper.

Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Banken har tidligere avlagt og vedtatt delårsregnskap iht. Forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak (årsregnskapsforskriften). Som følge av børsnotering avlegger banken delårsregnskap f.o.m 2.kvartal 2024 iht. IAS34 Delårsrapportering. For mer detaljert informasjon om effekter fra overgang til IFRS Accounting Standards (IFRS) vises det til note 45 i 2023 årsregnskapet for Trøndelag Sparebank avlagt i henhold til IFRS. Denne delårsrapporten for 4. kvartal 2025, med sammenligningstall for tilsvarende periode i 2024, er avlagt i henhold til IAS 34 Delårsrapportering.

Regnskapsprinsippene og estimatene som banken benytter er beskrevet i årsregnskapet for 2024 avlagt etter reglene i IFRS Accounting Standards (IFRS). Regnskapet er presentert i norske kroner, og alle tall er vist i hele tusen, med mindre noe annet er spesifisert.

Note 3 Konsern- og tilknyttede selskaper

Konsernet består av morbank Trøndelag Sparebank og datterselskapene Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (Eie Eiendomsmegling), Trøndelag Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS. Resultat fra Nye Nidaros Holding AS er innregnet fra dato for overtagelse av aksjer den 01.07.2025.

Kystregionen Eiendomsmegling AS sitt formål er eiendomsmevlingsvirksomhet og eies 100 % av banken. Nye Nidaros Holding AS er et holdingselskap som eies med 50,3 % av banken. Dette selskapet eier 85 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling AS og 100 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling Sentrum AS. Trøndelag Regnskap AS sitt formål er regnskapsføring og økonomisk veiledning. Banken eier 75 % av aksjene i dette selskapet. Trøndelag Økonomi og HR AS sitt formål er å føre regnskap for andre, samt salg av administrative tjenester. Banken eier 60 % av aksjene i dette selskapet, og selskapet ble inkludert i konsernet fra 3. kvartal 2023. Trøndelag Økonomi AS og Trøndelag Eiendomsmegling AS eies 100 %, men det er ved utgangen av kvartalet foreløpig ingen aktivitet i disse selskapene.

Banken har tre tilknyttede selskaper. Heim Aktivum AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapets formål er å stimulere til utvikling og innovasjon i oppstartsfasen for nyetablerte bedrifter. Lian Vinduer AS med en eierandel på 33,3 %. Selskapet driver med produksjon av vinduer. Fosen Samfunn og Næring med en eierandel på 20 %. Selskapets formål er å drive nærings-, bolig- og samfunnsutvikling.

Note 4 Mellomværende med nærstående

Viser til note 3 vedrørende opplysninger om nærstående. Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom selskapene har samme betingelser som overfor eksterne tredjeparter. Kystregionen Eiendomsmegling AS og Trøndelag Regnskap AS leier lokaler av Trøndelag Sparebank.

Balanseført mellomværende med datterselskap	4. kvartal	4. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Innskudd fra kunder	8 390	6 890	6 890
Gjeld til datterselskap	0	0	0

Note 5 Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	4. kvartal	4. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	27 489	12 649	12 649
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	105 008	95 389	95 389
Nedskrivninger i steg 3	-28 523	-23 900	-23 900
Netto misligholdte engasjementer	103 973	84 138	84 138

Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	4. kvartal	4. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	11 510	3 139	3 139
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	278 944	250 644	250 644
Nedskrivninger i steg 3	-32 082	-25 046	-25 046
Netto andre kredittforringede engasjement	258 372	228 737	228 737

Note 6 Fordeling utlån kunder

Utlån til kunder fordelt på sektorer og næringer

	4. kvartal	4. kvartal	Året
	2025	2024	2024
Primærnæringer	649 192	536 241	536 241
Industri og bergverk	59 996	72 944	72 944
Kraftforsyning	25 390	24 887	24 887
Bygg og anleggsvirksomhet	218 796	248 641	248 641
Varehandel	74 954	86 003	86 003
Transport	53 778	53 878	53 878
Overnattings- og serveringsvirksomhet	86 417	86 887	86 887
Informasjon og kommunikasjon	12 058	12 576	12 576
Omsetning og drift av fast eiendom	1 221 018	1 199 454	1 199 454
Tjenesteytende virksomhet	175 299	149 969	149 969
Sum næring	2 576 898	2 471 480	2 471 480
Personkunder	5 951 916	5 430 838	5 430 838
Brutto utlån	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Steg 1 nedskrivninger	-4 203	-4 774	-4 774
Steg 2 nedskrivninger	-7 613	-7 657	-7 657
Steg 3 nedskrivninger	-59 787	-48 021	-48 021
Netto utlån til kunder	8 457 211	7 841 866	7 841 866
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	1 402 193	1 257 934	1 257 934
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	9 859 404	9 099 800	9 099 800

Note 7 Nedskrivninger og tap

Nedskrivninger i steg 3 på utlån og garantier	31.12.2025	31.12.2024
Individuelle nedskrivninger ved begynnelsen av perioden	48 946	26 135
Økte individuelle nedskrivninger i perioden	13 889	18 559
Nye individuelle nedskrivninger i perioden	12 295	8 570
Tilbakeføring av individuelle nedskrivninger fra tidligere perioder	-255	-742
Konstaterte tap på lån som tidligere er nedskrevet	-14 271	-3 576
Nedskrivninger steg 3 ved slutten av perioden	60 605	48 946

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Endring i perioden i steg 3 på utlån	11 351	22 333	22 333
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-107	169	169
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-805	-2 833	-2 833
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	14 271	3 576	3 576
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	196	139	139
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-744	-426	-426
Tapskostnader i perioden	24 162	22 957	22 957

	4. kvartal 2025 isolert	4. kvartal 2024 isolert
Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier		
Endring i perioden i steg 3 på utlån	7 144	4 954
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-266	74
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	1 072	471
Konstaterte tap i perioden, der det tidligere er foretatt nedskrivninger i steg 3	7 658	892
Konstaterte tap i perioden, der det ikke er foretatt nedskrivninger i steg 3	0	0
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-279	-80
Tapstkostnader i perioden	15 329	6 311

Endringer mellom steg 1, 2 og 3 - utlån, kreditter og garantier

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholds sannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholds sannsynlighet på balansedagen. Fordelingen mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement. Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kreditt-tap i steg 1 til kreditt-tap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering
- Netto endring viser endring i tap eller engasjement som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet steg.
- Konstaterte tap.

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	1 338	1 995	2 031	5 364
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	541	-529	-11	0
Overføringer til steg 2	-114	162	-48	0
Overføringer til steg 3	-28	-56	84	0
Netto endring	-599	925	1 438	1 764
Endringer som følge av nye eller økte utlån	630	766	1 300	2 696
Utlån som er fraregnet i perioden	-378	-594	54	-917
Konstaterte tap	0	0	-535	-535
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2025	1 390	2 668	4 313	8 371

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	5 051 040	364 010	15 787	5 430 837
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	124 339	-124 306	-33	0
Overføringer til steg 2	-150 144	151 145	-1 001	0
Overføringer til steg 3	-18 302	-7 962	26 265	0
Netto endring	-114 337	-7 790	3 785	-118 341
Nye utlån utbetalt	2 250 234	97 296	2 674	2 350 205
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 598 149	-104 157	-7 944	-1 710 250
Konstaterte tap	0	0	-535	-535
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2025	5 544 681	368 236	38 998	5 951 916

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 437	5 662	45 990	55 089
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	1 965	-1 723	-242	0
Overføringer til steg 2	-202	202	0	0
Overføringer til steg 3	-46	-737	783	0
Netto endring	-2 397	1 453	10 535	9 590
Endringer som følge av nye eller økte utlån	945	1 427	5 000	7 372
Utlån som er fraregnet i perioden	-889	-1 339	7 338	5 111
Konstaterte tap	0	0	-13 931	-13 931
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	2 813	4 944	55 473	63 231

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	106 047	-103 261	-2 785	0
Overføringer til steg 2	-187 597	187 597	0	0
Overføringer til steg 3	-9 031	-28 445	37 476	0
Netto endring	-87 433	-257	-4 537	-92 227
Nye utlån utbetalt	596 574	94 888	37 335	728 798
Utlån som er fraregnet i perioden	-423 841	-79 810	-13 571	-517 222
Konstaterte tap	0	0	-13 931	-13 931
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2025	1 781 751	417 789	377 358	2 576 898

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	581	436	925	1 942
Overføringer:				0
Overføringer til steg 1	33	-33	0	0
Overføringer til steg 2	-11	11	0	0
Overføringer til steg 3	-8	-3	11	0
Netto endring	-100	51	-53	-102
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	34	77	17	128
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-127	-115	-82	-323
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.12.2025	403	424	818	1 645

31.12.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	435 736	55 261	8 663	499 660
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	10 687	-10 687	0	0
Overføringer til steg 2	-11 743	11 743	0	0
Overføringer til steg 3	-1 156	-106	1 262	0
Netto endring	-50 986	-16 314	-284	-67 585
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	73 182	38 606	215	112 003
Engasjement som er fraregnet i perioden	-122 212	-12 863	-1 567	-136 642
Brutto engasjement pr. 31.12.2025	333 508	65 640	8 288	407 436

Tall for fjoråret

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 349	3 811	1 133	7 293
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 161	-1 122	-39	0
Overføringer til steg 2	-156	156	0	0
Overføringer til steg 3	-11	-45	56	0
Netto endring	-2 216	-529	1 319	-1 425
Endringer som følge av nye eller økte utlån	585	582	0	1 168
Utlån som er fraregnet i perioden	-375	-859	67	-1 167
Konstaterte tap	0	0	-506	-506
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2024	1 338	1 995	2 031	5 363

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	4 558 807	408 297	19 912	4 987 016
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	181 864	-180 208	-1 656	0
Overføringer til steg 2	-173 627	173 627	0	0
Overføringer til steg 3	-4 682	-2 411	7 093	0
Netto endring	-204 414	-43 705	312	-247 807
Nye utlån utbetalt	1 832 928	111 829	15	1 944 772
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 139 835	-103 420	-9 383	-1 252 638
Konstaterte tap	0	0	-506	-506
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2024	5 051 040	364 010	15 787	5 430 838

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 339	5 506	24 246	33 091
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 447	-1 447	0	0
Overføringer til steg 2	-360	360	0	0
Overføringer til steg 3	-1 233	-1 053	2 286	0
Netto endring	-134	4 183	12 921	16 970
Endringer som følge av nye eller økte utlån	1 146	1 274	8 971	11 391
Utlån som er fraregnet i perioden	-769	-3 162	637	-3 294
Konstaterte tap	0	0	-3 070	-3 070
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024	3 437	5 662	45 990	55 089

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	1 608 469	297 683	207 567	2 113 719
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	69 798	-69 798	0	0
Overføringer til steg 2	-134 446	134 446	0	0
Overføringer til steg 3	-107 141	-59 210	166 351	0
Netto endring	80 133	86 224	-132 350	34 007
Nye utlån utbetalt	514 577	108 129	102 947	725 654
Utlån som er fraregnet i perioden	-244 357	-150 399	-4 074	-398 830
Konstaterte tap	0	0	-3 070	-3 070
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024	1 787 033	347 076	337 371	2 471 480

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	531	744	756	2 031
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	58	-57	-1	0
Overføringer til steg 2	-21	21	0	0
Overføringer til steg 3	-24	-58	82	0
Netto endring	-93	180	101	188
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	223	186	17	426
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-92	-581	-30	-703
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	0	0	0	0
Nedskrivninger pr. 31.12.2024	581	436	925	1 942

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024	357 065	43 186	11 867	412 118
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	7 440	-7 416	-24	0
Overføringer til steg 2	-19 534	19 534	0	0
Overføringer til steg 3	-1 342	-3 125	4 468	0
Netto endring	34 215	7 035	-7 777	33 473
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	131 265	32 433	383	164 080
Engasjement som er fraregnet i perioden	-73 373	-36 385	-254	-110 011
Brutto engasjement pr. 31.12.2024	435 736	55 261	8 663	499 660

Note 8 Segmentinformasjon

Segmentrapporteringen er basert på intern ledelsesrapportering. Resultat og balanseoppstillingen for segmentene følger av en sammenstilling av intern finansiell rapportering for de tre forretningsområdene i henhold til bankens styringsmodell. Banken har tre segmenter, Privatmarked (PM), Bedriftsmarked (BM) og Andre tjenester. Virksomheten i datterselskaper inngår i andre tjenester. Inntekter er fordelt på bankens tre hovedkunde grupper og i tråd med den interne organiseringen av bankens virksomhet.

Regnskapsprinsippene som benyttes for utarbeidelse av segmentinformasjon er de samme som for utarbeidelse av årsregnskapet. Konsernet har kun virksomhet i Norge, og alle inntekter er opptjent i Norge. Alle eiendeler er også hjemmehørende i Norge. Banken opererer i et geografisk avgrenset område, og rapportering på geografiske segment gir lite tillegg sin informasjon. Andre tjenester består av inntekter og utgifter i bankens datterselskaper: Kystregionen Eiendomsmegling AS, Nye Nidaros Holding AS (inkl. datterselskap), Trøndelag Eiendomsmegling AS, Trøndelag Regnskap AS, Trøndelag Økonomi og HR AS og Trøndelag Økonomi AS.

Konsern	4. kvartal			2025		4. kvartal			2024			2024			
RESULTAT	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total
Netto renteinntekter	185 865	96 746		-74 478	208 133	181 895	94 727		-69 020	207 603	181 895	94 727		-69 020	207 603
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter			-1 800	9 986	8 186			-1 800	8 081	6 281			-1 800	8 081	6 281
Netto provisjonsinntekter				55 063	55 063				53 731	53 731				53 731	53 731
Verdiendring verdipapirer				2 600	2 600				58	58				58	58
Andre inntekter			60 574	3 789	64 363			42 471	2 391	44 862			42 471	2 391	44 862
Sum andre driftsinntekter	0	0	58 774	71 438	130 212	0	0	40 671	64 260	104 931	0	0	40 671	64 260	104 931
Lønn og andre personalkostnader			36 094	87 193	123 288			26 993	86 215	113 208			26 993	86 215	113 208
Andre driftskostnader			18 017	70 743	88 760			10 756	72 665	83 421			10 756	72 665	83 421
Avskrivninger på driftsmidler			483	10 870	11 354			185	7 597	7 782			185	7 597	7 782
Sum driftskostnader	0	0	54 594	168 807	223 401	0	0	37 934	166 476	204 410	0	0	37 934	166 476	204 410
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	3 382	20 780			24 162	1 212	21 745			22 957	1 212	21 745			22 957
Resultat før skatt	182 483	75 966	4 180	-171 847	90 782	180 683	72 982	2 737	-171 235	85 167	180 683	72 982	2 737	-171 235	85 167
BALANSE	PM	BM		Ufordelt	Total	PM	BM		Ufordelt	Total	PM	BM		Ufordelt	Total
Netto utlån og fordringer på kunder	5 943 545	2 513 668			8 457 212	5 425 475	2 416 391			7 841 866	5 425 475	2 416 391			7 841 866
Innskudd fra kunder	4 174 663	2 216 151			6 390 814	3 867 557	2 282 469			6 150 026	3 867 557	2 282 469			6 150 026

RESULTAT	4. kvartal isolert		4. kvartal 2025			4. kvartal 2024			2024	
	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total	PM	BM	Andre tjenester	Ufordelt	Total
Netto renteinntekter	46 732	26 525	0	-21 985	51 271	46 535	29 271	0	-23 610	52 196
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter			0	-2 312	-2 312				656	656
Netto provisjonsinntekter				17 174	17 174				15 904	15 904
Verdiendring verdipapirer				1 893	1 893				-1 070	-1 070
Andre inntekter			18 019	1 002	19 021			11 106	232	11 338
Sum driftskostnader	0	0	18 019	17 757	35 776	0	0	11 106	15 721	26 828
Lønn og andre personalkostnader			11 122	24 887	36 009			8 513	26 154	34 667
Andre driftskostnader			5 193	17 900	23 093			3 296	24 969	28 265
Avskrivninger på driftsmidler			165	3 835	4 000			-37	2 259	2 222
Sum driftskostnader før tap på utlån	0	0	16 481	46 622	63 102	0	0	11 772	53 383	65 155
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	1 768	13 561	0	0	15 329	-742	7 053	0	0	6 311
Resultat før skatt	44 963	12 964	1 539	-50 850	8 616	47 277	22 218	-665	-61 272	7 557

Note 9 Verdipapirer

31.12.2025				Sum
Verdsettsingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	571 598	336 892		908 490
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	108	36 935	23 964	61 008
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			250 696	250 696
Sum	571 707	373 828	274 660	1 220 195

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	211 555	191
Realisert gevinst/tap	(361)	-
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet		625
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	29 618	-
Investerings	17 401	23 149
Salg	(7 518)	
Utgående balanse	250 696	23 965

31.12.2024				Sum
Verdsettsingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	621 587	278 811		900 398
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet	103	33 592	191	33 885
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			211 555	211 555
Sum	621 690	312 402	211 746	1 145 838

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter	Virkelig verdi over resultatet
Inngående balanse 01.01	215 090	204
Realisert gevinst/tap	(3)	
Urealisert gevinst/tap ført mot resultatet		(13)
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(4 897)	
Investerings	3 461	
Salg	(2 095)	
Utgående balanse	211 555	191

Note 10 Verdpapirgjeld

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024	Rentevilkår
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010876220	04.03.2020	04.03.2025	75 000	0	75 320	75 320	3 mnd. NIBOR + 0,83 %
NO0012441734	11.02.2022	03.09.2025	125 000	0	125 250	125 250	3 mnd. NIBOR + 0,64 %
NO0012714338	30.09.2022	30.03.2026	175 000	175 102	175 409	175 409	3 mnd. NIBOR + 1,55 %
NO0012767294	29.11.2022	29.11.2027	200 000	201 368	201 572	201 572	3 mnd. NIBOR + 1,64 %
NO0012935321	08.06.2023	08.06.2026	175 000	175 598	175 623	175 623	3 mnd. NIBOR + 1,15 %
NO0012998576	24.08.2023	24.08.2028	300 000	304 229	150 797	150 797	3 mnd. NIBOR + 1,27 %
NO0012994377	24.08.2023	24.08.2026	150 000	150 796	150 825	150 825	3 mnd. NIBOR + 1,05 %
NO0013096313	11.12.2023	11.03.2027	200 000	200 647	200 763	200 763	3 mnd. NIBOR + 0,99 %
NO0013183558	18.03.2024	18.06.2027	200 000	200 436	200 535	200 535	3 mnd. NIBOR + 0,84 %
NO0013224493	08.05.2024	08.05.2029	300 000	303 444	151 124	151 124	3 mnd. NIBOR + 0,97 %
NO0013311340	14.08.2024	06.03.2028	300 000	301 215	150 478	150 478	3 mnd. NIBOR + 0,76 %
NO0013572495	22.05.2025	05.06.2030	250 000	251 356	0	0	3 mnd. NIBOR + 0,94 %
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				2 264 192	1 757 697	1 757 697	

				Bokført verdi			
Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024	Rentevilkår
Ansvarlig lånekapital							
NO0011125585	14.10.2021	14.10.2031	50 000	50 624	50 686	50 686	3 mnd. NIBOR + 1,62 %
NO0013178715	14.03.2024	14.09.2034	70 000	70 205	70 208	70 208	3 mnd. NIBOR + 2,45 %
Sum ansvarlig lånekapital				120 829	120 893	120 893	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse 31.12.2024	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 31.12.2025
Obligasjonsgjeld	1 757 697	700 000	-200 000	6 495	2 264 192
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	1 757 697	700 000	-200 000	6 495	2 264 192
Ansvarlige lån	120 893	0	0	-64	120 829
Sum ansvarlig lån	120 893	0	0	-64	120 829

Note 11 Kapitaldekning

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning. Følgende endringer har mest vesentlig effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

- Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.
- Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.
- Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2.»

Kapitaldekning morbank

	4. kvartal	4. kvartal	Året
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Morbank			
Egenkapitalbevis	429 737	429 737	429 737
Overkurs	49 469	49 469	49 469
Sparebankens fond	474 696	444 143	444 143
Gavefond	3 836	3 862	3 862
Utevningsfond	42 679	31 767	31 767
Annen egenkapital	1 183	1 236	1 236
Fond for urealiserte gevinster	75 196	45 578	45 578
Sum egenkapital	1 076 796	1 005 791	1 005 791
Utbytte	-24 374	-22 919	-22 919
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 219	-1 141	-1 141
Fradrag i ren kjernekapital	-17 176	-12 984	-12 984
Ren kjernekapital	1 034 026	968 747	968 747
Fondsobligasjoner	105 000	105 000	105 000
Fradrag i kjernekapital	0	0	0
Sum kjernekapital	1 139 026	1 073 747	1 073 747
Ansvarlig lånekapital	120 000	120 000	120 000
Fradrag i tilleggskapital	0	0	0
Sum tilleggskapital	120 000	120 000	120 000
Netto ansvarlig kapital	1 259 026	1 193 747	1 193 747
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Stater	0	0	0
Lokal regional myndighet	21 113	24 082	24 082
Offentlig eide foretak	0	0	0
Institusjoner	43 565	41 188	41 188
Foretak	351 310	153 399	153 399
Massemarked	1 659 621	849 372	849 372
Pantsikkerhet eiendom	1 684 141	2 636 341	2 636 341
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	966 109	0	0
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	718 032	0	0
Forfalte engasjementer	371 885	426 870	426 870
Høyrisiko engasjementer	0	19 039	19 039
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	18 242	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	60 925	57 650	57 650
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	27 962	14 469	14 469
Andeler verdipapirfond	3 880	3 967	3 967
Egenkapitalposisjoner	413 539	294 306	294 306
Øvrige engasjementer	201 251	167 602	167 602
Subordinert gjeld	0	0	0
CVA-tillegg	0	0	0
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	4 857 434	4 688 285	4 688 285
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	405 125	419 249	419 249
Beregningsgrunnlag	5 262 559	5 107 534	5 107 534
Kapitaldekning i %	23,92 %	23,37 %	23,37 %
Kjernekapitaldekning	21,64 %	21,02 %	21,02 %
Ren kjernekapitaldekning i %	19,65 %	18,97 %	18,97 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	10,80 %	11,12 %	11,12 %

Kapitaldekningstallene på konsernnivå er kun marginalt avvikende fra morbank og vises ikke eget oppsett.

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 1,55 % i Eika Gruppen AS, 1,13 % i Eika Boligkreditt AS, 0,23 % i Kredittbanken ASA og 0,50 % i Brage Finans AS.

Banken har frem til 4. kvartal 2024 praktisert å ta eierandeler i selskaper som forholdsmessig konsolideres inn til fradrag i ren kjernekapital i morbanken. Dette prinsippet har banken endret, i likhet med resten av bankene i alliansen, ved rapportering for 4. kvartal 2024 i samsvar med unntaksregelen i beregningsforskriften § 18 bokstav c, som tilsvarer artikkel 49.2 i CRR. Dette medfører at banken havner under terskelverdi på 10 % for fradrag, og gir en økning i kapitaldekning på morbank-nivå. Prinsippendringen medfører ingen endring for de forholdsmessig konsoliderte tallene. Historikken er ikke omarbeidet.

	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2024
Ren kjernekapital	1 021 921	961 066	961 066
Kjernekapital	1 137 294	1 074 189	1 074 189
Ansvarlig kapital	1 271 673	1 205 130	1 205 130
Beregningsgrunnlag	5 725 114	5 541 350	5 541 350
Kapitaldekning i %	22,21 %	21,75 %	21,75 %
Kjernekapitaldekning	19,86 %	19,38 %	19,38 %
Ren kjernekapitaldekning i %	17,85 %	17,34 %	17,34 %

I henhold til ny avtale om kjøp av OMF mellom banken og Eika Boligkreditt AS, har banken påtatt seg en likviditetsforpliktelse overfor Eika Boligkreditt AS. Per 31.12.2025 er denne forpliktelsen på inntil 290,1 MNOK. I morbankens kapitaldekning har bankens netto likviditetsforpliktelse 50 % konverteringsfaktor som igjen vektet som OMF med 10 % risikovekt. I morbankens beregningsgrunnlag for kapitaldekning inngår dermed forpliktelsen med kr 14,5 mill. Likviditetsforpliktelsen elimineres i konsolidert kapitaldekning i og med at den dekkes av bankens konsoliderte pilar-2 krav.

Note 12 Egenkapitalbevis

Bankens egenkapitalbevis er alle ført i en klasse og utgjør 430.353.450 kroner delt på 4.781.705 egenkapitalbevis pålydende 90 kroner.

Trøndelag Sparebank har en egenbeholdning på 6.855 EK bevis pr. 31.12.2025.

Eierandelsbrøk

Eierandelsbrøk er utregnet med utgangspunkt i eierbrøk 31.12.2024, justert for utbetalinger gjennom 2025.

Eierandelsbrøk, morbank		
Beløp i tusen kroner	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapitalbevis (- egne)	429 737	429 737
Overkursfond	49 469	49 469
Utjevningsfond	8 848	3 126
Sum eierandelskapital (A)	488 054	482 332
Sparebankens fond	444 143	414 742
Gavefond	3 862	3 362
Grunnfondskapital (B)	448 005	418 104
Eierandelsbrøk A/(A+B)	52,1 %	53,6 %
Tidsvektet eierandelsbrøk før disponering av resultat 2024		48,9 %
Utbytte		
Samlet utbytte utbetalt	22 919	15 619

De 20 største egenkapitalbevisiere

31.12.2025		
Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 240 999	25,95 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	760 478	15,90 %
Heim Kommune	156 570	3,27 %
H Sæther AS	150 000	3,14 %
VPF Eika Egenkapitalbevis	145 358	3,04 %
Lernes Holding AS	102 654	2,15 %
Sodvin Holding SA	69 229	1,45 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,36 %
Kikamo AS	46 632	0,98 %
Smedsrud Eiendom AS	44 986	0,94 %
Modalen Invest AS	44 158	0,92 %
Haslelund Holding AS	43 991	0,92 %
EK-Holding AS	38 990	0,82 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidig Forsikringsselskap	37 434	0,78 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,76 %
Rindal Sparebank	34 299	0,72 %
Frøya Kommune	30 927	0,65 %
Vullum, Per	29 440	0,62 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,59 %
Erling Syltern Invest AS	27 112	0,57 %
Sum 20 største	3 132 540	65,51 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 649 165	34,49 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	4 781 705	100,00 %
Antall bevis:	4 781 705	
Antall eiere:	768	

31.12.2024

Navn	Beholdning	Eierandel
Spb.stiftelsen Hemne Sparebank	1 236 507	25,86 %
Spb.stiftelsen Åfjord Sparebank	760 478	15,90 %
Heim Kommune	156 570	3,27 %
H Sæther AS	149 500	3,13 %
Lernes Holding AS	102 654	2,15 %
Sodvin Holding SA	94 229	1,97 %
Aqua Seawork AS	64 948	1,36 %
Kikamo AS	45 882	0,96 %
Saga Eiendom AS	39 067	0,82 %
Ek Holding AS	38 990	0,82 %
Haslelund Holding AS	37 464	0,78 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	37 434	0,78 %
VPF Eika Egenkapitalbevis	36 948	0,77 %
Øystein Syltern AS	36 150	0,76 %
Smedsrud Eiendom AS	35 445	0,74 %
Rindal Sparebank	34 299	0,72 %
Frøya Kommune	30 927	0,65 %
Wullum, Per	29 440	0,62 %
Elrik AS	28 393	0,59 %
Dolmsundet Hotel Hitra AS	28 185	0,59 %
Sum 20 største	3 023 510	63,23 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 758 195	36,77 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	4 781 705	100,00 %
Antall bevis:	4 781 705	
Antall eiere:	704	

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke forekommet noen hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter til regnskapet.

Note 14 Kjøp av aksjer i Nye Nidaros Holding AS

Trøndelag Sparebank kjøpte 50,3 % av aksjene i Nye Nidaros Holding AS den 01.07.2025 med regnskapsmessig virkning fra samme dag. Det totale kjøpsvederlaget for aksjene er på kr 21,0 mill, og vederlaget ble gjort opp med kontant betaling. Oppkjøpet er behandlet etter oppkjøpsmetoden i samsvar med IFRS 3.

Nye Nidaros Holding AS er et holdingselskap som eier 85 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling AS og 100 % av aksjene i Nidaros Eiendomsmegling sentrum AS. Disse to selskapene driver med eiendomsmegling under navnet Eie Eiendomsmegling Trondheim.

Oppkjøpet er en del av bankens strategiske satsing i det å tilby et helhetlig og komplett tjenestespekter til våre kunder. Med EIE Eiendomsmegling Trondheim – som nå blir en del av konsernet – samt Trøndelag Regnskap, Trøndelag Økonomi & HR og Aktiv Eiendomsmegling Kystregionen, bygger vi en plattform som dekker hele kundereisen: fra finansiering og eiendom til regnskap og økonomisk rådgivning. Det forventes at oppkjøpet av Eie Eiendomsmegling skal gi både Trøndelag Sparebank og Eie Eiendomsmegling betydelige synergier og vekstmuligheter knyttet til omsetning og finansiering av boliger og fritidseiendommer i vårt markedsområde. Disse synergiene er sammen med forventet forretningsmessig utvikling i selskapet innregnet som goodwill.

Virkelig verdi på overtakelsestidspunktet:

	Nye Nidaros Holding AS	Mer-/ mindreverdier	Konsern	Kontrollerende eierinteresser	Ikke- kontrollerende eierinteresser
Balanse - Eiendeler					
Immaterielle eiendeler (Goodwill)	55	19 055	19 110	19 083	27
Varige driftsmidler	84	2 559	2 642	1 329	1 313
Finansielle anleggsmidler	97	-	97	49	48
Sum anleggsmidler	236	21 614	21 850	20 461	1 389
Fordringer	6 851	-	6 851	3 446	3 405
Andre fordringer og finansielle investeringer	822	-	822	413	408
Bankinnskudd, kontanter o.l	1 960	-	1 960	986	974
Sum omløpsmidler	9 633	-	9 633	4 845	4 788
Sum eiendeler	9 869	21 614	31 483	25 306	6 177
Balanse - Gjeld og egenkapital					
Sum innskudd egenkapital	218	-	218	110	109
Sum opptjent egenkapital	1 749	19 055	20 804	19 935	869
Udisponert resultat	-22	-	-22	-11	-11
Sum egenkapital	1 945	19 055	21 000	20 033	967
Sum langsiktig gjeld	23	2 559	2 581	1 298	1 283
Sum kortsiktig gjeld	7 901	-	7 901	3 974	3 927
Sum gjeld	7 924	2 559	10 483	5 273	5 210
Sum egenkapital og gjeld	9 869	21 614	31 483	25 306	6 177

Sum omsetning og resultat i det overtatte foretaket – fra 01.07.2025 og fra 01.01.2025:

Nye Nidaros Holding AS	01.07.2025	01.01.2025
Driftsinntekter	16 644	37 427
Resultat etter skatt	582	560

APM – alternative resultatmål

Trøndelag Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for Trøndelag Sparebank sin resultatoppnåelse.

APM-ene representerer viktige måltall for hvordan ledelsen styrer aktivitetene i banken. Nøkkeltall som er regulert i IFRS eller annet lovgivning er ikke regnet som alternative resultatmål. Det samme gjelder for ikke-finansiell informasjon. Trøndelag Sparebank sine APM-er er presentert i kvartalsrapporter og i årsrapporten. Alle APM-er presenteres med sammenligningstall og skal brukes konsistent over tid.

Datterselskap utgjør minimal effekt på nøkkeltall og er ikke hensyntatt i denne oppstillingen.

Lønnsomhet	31.12.2025	31.12.2024	Året 2024
Antall dager i perioden	365	366	366
Antall dager i året	365	366	366
Egenkapitalavkastning etter skatt			
((Resultat etter skatt - rentekostnader på hybridkapital) / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital ¹			
Resultat etter skatt	74 104	66 963	66 963
Rentekostnader på hybridkapital	8 898	8 424	8 424
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital	1 037 220	920 146	920 146
Egenkapitalavkastning etter skatt	6,29 %	6,36 %	6,36 %
Rentemargin			
(Netto renter / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Netto renter	208 004	207 603	207 603
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	9 806 205	8 978 255	8 978 255
Rentemargin	2,12 %	2,31 %	2,31 %
Kostnadsandel (eskl. VP)			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	168 807	166 476	166 476
Netto renter	208 004	207 603	207 603
Netto provisjoner	55 063	53 731	53 731
Andre inntekter	3 789	2 391	2 391
Kostnadsandel (eskl. VP)	63,26 %	63,12 %	63,12 %
Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital			
(Driftskostnader / dager i perioden x dager i året) / gjennomsnittlig forvaltningskapital ²			
Driftskostnader	168 807	166 476	166 476
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	9 806 205	8 978 255	8 978 255
Driftskostnader i % av GFK	1,72 %	1,85 %	1,85 %

Balansetall	31.12.2025	31.12.2024	Året 2024
Innskuddsdekning			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	6 399 204	6 156 916	6 156 916
Brutto utlån til kunder	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Innskuddsdekning	75,03 %	77,91 %	77,91 %
Innskuddsdekning inkl. boligkreditt			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	6 399 204	6 156 916	6 156 916
Brutto utlån til kunder	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Utlån via EBK	1 402 193	1 257 934	1 257 934
Innskuddsdekning (inkl. EBK)	64,44 %	67,21 %	67,21 %
Innskuddsvekst (12mnd)			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	6 399 204	6 156 916	6 156 916
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	6 156 916	5 624 344	5 624 344
Innskuddsvekst siste 12 mnd	3,94 %	9,47 %	9,47 %
Utlånsvekst (12mnd)			
(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden			
Brutto utlån til kunder	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	7 902 318	7 100 734	7 100 734
Utlånsvekst siste 12 mnd	7,93 %	11,29 %	11,29 %
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)			
(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK			
Brutto utlån til kunder inkl. EBK	9 931 007	9 160 252	9 160 252
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	9 160 252	8 260 696	8 260 696
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd	8,41 %	10,89 %	10,89 %
¹ Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.			
² Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret			
Tapsavsetninger på utlån og mislighold	31.12.2025	31.12.2024	Året 2024
Tap på utlån i % av brutto utlån			
Tapskostnad / gjennomsnittlig brutto utlån i perioden			
Tapskostnad	24 162	22 957	22 957
Gjennomsnittlig brutto utlån	8 187 826	7 524 849	7 524 849
Tap på utlån i % av brutto utlån	0,30 %	0,31 %	0,31 %
Misligholdte engasjementer (> 90 dager) i % av brutto utlån			
Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån			
Misligholdte engasjementer	132 496	108 038	108 038
Brutto utlån	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	1,55 %	1,37 %	1,37 %
Kredittforringede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer / UB brutto utlån			
Kredittforringede engasjementer	290 454	253 783	253 783
Brutto utlån	8 528 814	7 902 318	7 902 318
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	3,41 %	3,21 %	3,21 %
Likviditet	31.12.2025	31.12.2024	Året 2024
Likviditetsindikator (LCR)			
Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario			
Likvide aktiva	833 439	844 247	844 247
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario	396 024	489 809	489 809
LCR	210 %	172 %	172 %

Egenkapitalbevis	31.12.2025	31.12.2024	Året 2024
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)			
(EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) / (EKB-kapital - egne EKB + overkurs + utjevningsfond (eksl. avsatt ikke vedtatt utbytte) + Sparebankens fond + gavefond (eksl. avsatt ikke vedtatt gaveutdeling)			
Egenkapitalbeviskapital	430 353	430 353	430 353
Egne egenkapitalbevis	-617	-617	-617
Overkurs	49 469	49 469	49 469
Utjevningsfond	18 804	8 848	8 848
Sparebankens fond	474 696	444 143	444 143
Gavefond	3 836	3 862	3 862
Egenkapitalbevisbrøk (EKB - brøk)	51,00 %	52,1 %	52,14 %
Resultat per egenkapitalbevis			
((Resultat etter skatt – renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB ³			
Resultat etter skatt	74 104	66 963	66 963
Rentekostnader på hybridkapital	8 898	8 424	8 424
IB EKB - brøk	52,14 %	48,9 %	48,9 %
Antall EKB	4 781 705	4 781 705	4 781 705
Resultat per EKB	7,11	5,99	5,99
Bokført egenkapital per egenkapitalbevis			
((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) / antall EKB			
Sum egenkapital (ekskl. hybridkapital)	1 076 796	1 005 791	1 005 791
UB EKB - brøk	51,0 %	52,1 %	52,1 %
Antall EKB	4 781 705	4 781 705	4 781 705
Bokført egenkapital per EKB	114,8	109,7	109,7
Pris / bokført egenkapital (P/B)			
Børskurs / bokført egenkapital per EKB			
Børskurs	116,9	109,0	109,0
Bokført egenkapital per EKB	114,8	109,7	109,7
Pris / bokført verdi per EKB	1,02	0,99	0,99
Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)			
Børskurs ⁴ / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)			
Børskurs	116,9	109,0	109,0
Resultat per EKB	7,1	6,0	6,0
Pris / resultat per EKB	16,4	18,2	18,2

³Totale egenkapitalbevis fratrukket egenbeholdning på rapporteringstidspunktet

⁴Frem til notering benyttes siste omsetningskurs på bankes egenkapitalbevis som estimat for pris